

**HOLDE AGRI INVEST S.A. BILANȚ  
CONSOLIDAT**

pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2025  
(toate sumele sunt exprimate in lei ("RON"), daca nu este specificat



BILANT CONSOLIDAT	Sold la:	
	31.12.2024	31.12.2025
<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>		
I. IMOBILIZARI NECORPORALE, din care:	61.090.158	55.695.242
- Fond comercial	24.887.441	21.317.380
- Drept utilizare contracte de arenda	35.709.049	33.533.168
- Alte immobilizari necorporale (licente si alte immobilizari)	493.667	844.694
II. IMOBILIZARI CORPORALE	144.083.775	131.401.635
III. IMOBILIZARI FINANCIARE	720.793	721.042
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL ACTIVE</b>	<b>205.894.725</b>	<b>187.817.918</b>
<b>CIRCULANTE</b>		
I. STOCURI	53.062.980	47.143.415
II. CREAMTE	43.130.713	29.041.223
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT	1.240	1.240
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII	851.789	730.605
<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL</b>	<b>97.046.722</b>	<b>76.915.943</b>
<b>CHELTUIELI IN AVANS</b>	<b>6.615.473</b>	<b>6.006.758</b>
- Sume de reluat într-o perioada de pâna la un an	2.663.863	2.652.691
- Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an	3.951.610	3.354.067
<b>TOTAL ACTIV</b>	<b>309.556.920</b>	<b>270.740.619</b>
<b>DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN</b>	<b>170.647.544</b>	<b>110.824.807</b>
<b>DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN</b>	<b>60.195.423</b>	<b>68.717.336</b>
<b>PROVIZIOANE</b>	<b>194.436</b>	<b>187.918</b>
<b>VENITURI IN AVANS</b>	<b>248.833</b>	<b>261.054</b>
1. Subventii pentru investitii, din care:	248.833	261.054
Sume de reluat într-o perioada de pâna la un an	248.833	261.054
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an		
<b>CAPITAL SI REZERVE</b>		
I. CAPITAL, din care:	132.135.575	169.009.578
1. Capital subscris varsat	121.273.584	121.273.584
2. Alte elemente de capitaluri proprii	10.861.991	47.735.994
II. PRIME DE CAPITAL	13.636.383	13.636.383
III. REZERVE DIN REEVALUARE	14.071.141	14.071.141
IV. REZERVE	16.839.058	16.839.058
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	(16.162.458)	(16.411.188)
V. RESULTATUL REPORTAT (Debit) / Credit	(82.249.016)	(84.367.779)
VI. PROFITUL / (PIERDEREA) EXERCITIULUI FINANCIAR	(0)	(22.027.691)
Repartizarea profitului	-	
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL</b>	<b>78.270.684</b>	<b>90.749.503</b>
<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII ȘI DATORII</b>	<b>309.556.920</b>	<b>270.740.619</b>

Situațiile financiare au fost autorizate pentru emiteră de către Consiliul de administrație la data de 08.04.2026 și au fost semnate în numele acestuia.

Bogdan Serghiescu  
Director General

Adrian Pirciu  
Director Financiar

**CONT DE PROFIT ȘI PIERDERE CONSOLIDAT**

Exercitiul financiar încheiat la:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>1. Cifra de afaceri neta</b>	<b>84.904.484</b>	<b>113.186.233</b>
<i>Productia vanduta</i>	59.686.965	95.499.298
<i>Venituri din vanzarea marfurilor</i>	3.272.628	1.275.666
<i>Reduceri comerciale acordate</i>	855.607	875.199
<i>Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete</i>	22.800.498	17.286.468
2. Venituri aferente costului productiei în curs de executie	9.387.773	(5.889.701)
6. Venituri din subventii de exploatare	6.892.125	(485.525)
7. Alte venituri din exploatare	5.810.855	4.718.873
- din care, venituri din subventii pentru investitii		19.511
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>106.995.238</b>	<b>111.529.879</b>
8.a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	59.683.152	50.594.141
Alte cheltuieli materiale	365.273	204.370
b) Alte cheltuieli externe (cu energia si apa)	156.380	290.070
c) Cheltuieli privind marfurile	3.010.818	1.157.245
Reduceri comerciale primite	(13.112.224)	(13.533.826)
9. Cheltuieli cu personalul, din care:	15.010.573	14.575.884
a) Salarii si indemnizatii	14.644.280	14.206.137
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	366.293	369.747
10. a) Ajustari de valoare privind imobiliarile (net)	17.826.908	19.524.042
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (net)	-	-
b.1) Cheltuieli	12.664	38.370
b.2) Venituri	-	-
11. Alte cheltuieli de exploatare	38.389.693	42.330.497
11.1. Cheltuieli privind prestatiile externe	34.353.899	38.898.410
11.2. Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	518.836	815.272
11.6. Alte cheltuieli	3.516.958	2.616.815
Ajustari privind provizioanele	-	(6.518)
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>121.343.237</b>	<b>115.174.276</b>
<b>PROFIT / (PIERDERE) DIN EXPLOATARE:</b>	<b>(14.347.999)</b>	<b>(3.644.397)</b>
13. Venituri din dobânzi	33.494	2.426
15. Alte venituri financiare	109.319	1.175.547
17. Cheltuieli privind dobânzile	8.519.625	13.939.107
18. Alte cheltuieli financiare	277.235	4.327.196
<b>(PIERDERE)/PROFIT FINANCIAR</b>	<b>(8.654.047)</b>	<b>(17.088.330)</b>
<b>19. (PIERDERE)/PROFIT BRUT</b>	<b>(23.002.047)</b>	<b>(20.732.727)</b>
20. Impozitul pe profit	200.768	1.294.964
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus	-	-
<b>(PIERDERE)/PROFIT NET AL PERIOADEI DE RAPORTARE</b>	<b>(23.202.815)</b>	<b>(22.027.691)</b>

Situațiile financiare au fost autorizate pentru emiteră de către Consiliul de administrație la data de 08.04.2026 și au fost semnate în numele acestuia.

Bogdan Serghiescu  
 Director General

Adrian Pirciu  
 Director Financiar