

Către: BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

RAPORT CURENT 18/2025

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24 /2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	14.04.2025
Denumirea societății	Holde Agri Invest S.A.
Sediul social	Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București
Telefon	+40 754 908 742
Email	investors@holde.eu
Nr. Reg. Comerțului	J40/9208/2018
Cod unic de înregistrare	39549730
Capital social subscris și vărsat	121.273.584 RON
Număr de acțiuni	121.273.584 acțiuni, din care 120.577.734 acțiuni ordinare clasa „A” și 695.850 acțiuni preferențiale clasa „B”
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium, simbol HAI

Evenimente importante de raportat: Estimare Buget de Venituri și Cheltuieli 2025

Conducerea Holde Agri Invest S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează piața cu privire la disponibilitatea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul fiscal 2025, la nivel consolidat. Bugetul de Venituri și Cheltuieli prezentat mai jos va fi supus aprobării în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, care va avea loc în data de 28 aprilie 2025.

În 2025, Compania vizează o creștere semnificativă a performanței financiare și operaționale, cu venituri totale de 125,3 milioane de lei, în creștere cu 20% comparativ cu anul 2024 și o EBITDA estimată la 30,1 milioane lei, în creștere de peste opt ori față de nivelul din 2024. Redresarea financiară este susținută de un context agricol favorabil și de o disciplină riguroasă în managementul costurilor.

Toate cele cinci nuclee de ferme ale Companiei (Roșiori, Frumușani, Videle, Conțești și Salcia) prezintă la acest moment semne îmbucurătoare privind performanța pentru anul acesta. Nivelul de precipitații din ultimele luni a fost optim pentru dezvoltarea culturilor. Spre exemplu, la ferma Roșiori, cantitatea totală de precipitații în martie a depășit 60 l/mp, contribuind semnificativ la refacerea rezervei de apă din sol. La acest moment, câmpurile arată foarte bine, iar semănatul culturilor de primăvară, floarea-soarelui și porumb, va începe în curând. Această fereastră favorabilă din punct de vedere meteorologic permite Companiei să demareze lucrările în condiții optime, ceea ce oferă un start bun pentru noul ciclu agricol.

Holde Agri Invest S.A.

Nr. Reg. Comerțului: J40/9208/2018; CUI 39549730
Sediul: Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București
www.holde.eu | contact@holde.eu

Buget de Venituri și Cheltuieli (RON)	Buget 2024	Actual 2024	24A vs. 24B	Buget 2025	25B vs. 24A
Hectare	16.266	16.271	0%	16.271	0%
Venituri Vânzări Produse	83.617.610	62.103.987	-26%	99.803.460	61%
Subvenții	20.352.661	24.620.815	21%	20.450.784	-17%
Producția în curs		9.387.773			
Alte venituri din exploatare	2.500.000	8.464.080	239%	5.000.000	-41%
Total venituri	106.470.271	104.576.655	-2%	125.254.244	20%
Cost Producția Vândută	38.361.957	49.581.746	29%	49.226.794	-1%
Costuri indirecte	3.169.261	3.353.606	6%	4.136.296	23%
Arenda	17.728.638	15.783.362	-11%	17.000.000	8%
Cheltuieli cu utilaje	5.000.000	6.116.551	22%	5.413.652	-11%
Cheltuieli Auto & Logistică	3.332.934	3.946.718	18%	1.825.812	-54%
Cheltuieli administrative	3.213.250	5.947.201	85%	3.618.229	-39%
Cheltuieli cu personalul	14.649.321	16.369.561	12%	13.927.441	-15%
Total Cheltuieli	85.455.361	101.098.746	18%	95.148.225	-6%
EBITDA	21.014.910	3.477.908	-83%	30.106.019	766%
<i>EBITDA/ha (EUR)</i>	1.292	214	-83%	1.850	766%
<i>Cheltuieli cu amortizarea</i>	16.501.621	17.826.908	8%	15.106.830	-15%
EBIT	4.513.289	-14.348.999	-418%	14.999.189	n/a
<i>Cheltuieli cu dobânzile</i>	10.804.007	8.654.047	-20%	9.844.987	14%
EBT	-6.290.718	-23.003.047	266%	5.154.202	-122%
<i>Impozit profit</i>		200.768		148.739	-26%
Rezultat net RAS	-6,290,718	-23,203,815	269%	5,005,463	n/a

Bilanț consolidat (RON)	31-Dec-24	31-Dec-25	25B vs. 24A
Active imobilizate, din care:	205.894.726	190.787.896	-7,34%
Imobilizări necorporale	61.090.158	58.940.158	-3,52%
Imobilizări corporale	144.083.775	131.126.945	-8,99%
Imobilizări financiare	720.793	720.793	0,00%
Active circulante, din care:	103.662.194	102.440.773	-1,18%
Stocuri	53.062.980	56.236.595	5,98%
Creanțe comerciale & alte active	49.747.426	44.537.307	-10,47%
Casa și conturi la bănci	851.789	1.666.871	95,69%
Total activ	309.556.920	293.228.669	-5,27%
Datorii curente, din care:	171.090.814	117.777.821	-31,16%
Furnizori & alte datorii	111.295.660	72.679.052	-34,70%
Datorii financiare <1 an	59.795.155	45.098.769	-24,58%
Datorii pe termen lung, din care:	60.195.423	55.174.702	-8,34%
Datorii financiare <1 an	60.195.423	55.174.702	-8,34%
Total Datorii	231.286.237	172.952.523	-25,22%
Capitaluri proprii, din care:	78.270.683	120.276.146	53,67%
Capital subscris - total acțiuni	121.273.584	146.273.584	20,61%
Elemente asimilabile capitalurilor proprii	10.861.991	22.861.991	110,48%
Rezerve din reevaluare	14.071.141	14.071.141	0,00%
Alte rezerve	14.312.984	14.312.984	0,00%
Rezultatul reportat	-59.046.201	-82.249.017	39,30%
Rezultatul curent	-23.202.815	5.005.463	n/a
Total capitaluri proprii și datorii	309.556.920	293.228.669	-5,27%

Președinte Consiliu de Administrație

Iulian-Florentin Cîrciumaru

Holde Agri Invest S.A.

Nr. Reg. Comerțului: J40/9208/2018; CUI 39549730
Sediu: Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București
www.holde.eu | contact@holde.eu