

Către: BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.  
AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

## RAPORT CURENT 30/2024

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24 /2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	26.08.2024
Denumirea societății	Holde Agri Invest S.A.
Sediul social	Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București
Telefon	+40 754 908 742
Email	<a href="mailto:investors@holde.eu">investors@holde.eu</a>
Nr. Reg. Comerțului	J40/9208/2018
Cod unic de înregistrare	39549730
Capital social subscris și vărsat	121.273.584 RON
Număr de acțiuni	121.273.584 acțiuni, din care 120.577.734 acțiuni ordinare clasa „A” și 695.850 acțiuni preferențiale clasa „B”
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium, simbol HAI

### **Evenimente importante de raportat:** Schimbarea Directorului Financiar al Companiei

Conducerea Holde Agri Invest S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează investitorii cu privire la schimbarea domnului Daniel Adam din funcția de Director Financiar (CFO) al Companiei, poziția urmând să fie ocupată de domnul Bogdan Serghiescu. Schimbarea la nivel de CFO va intra în vigoare începând cu data de 1 septembrie 2024, mandatul domnului Serghiescu fiind acordat pe o perioadă de timp nedeterminată.

Domnul Serghiescu este un executiv cu o experiență de peste 20 de ani în domeniul financiar și operațional. De-a lungul carierei sale, acesta a ocupat diverse poziții de conducere, din anul 2019 făcând parte din echipa de management a Companiei unde a ocupat poziția de Manager Financiar și ulterior de Director General Adjunct. În cadrul Companiei, printre altele, domnul Serghiescu a coordonat activitatea de finanțare a companiilor din grup și a asigurat managementul accesării unui credit sindicalizat în valoare totală de 35 milioane euro.

În calitate de CFO al Companiei, Bogdan Serghiescu va fi responsabil de coordonarea activității departamentului financiar și implementarea strategiei financiare la nivelul grupului. De asemenea, împreună cu echipa de conducere, acesta va contribui și la atragerea de finanțări prin intermediul pieței de capital.

Mai multe informații despre experiența domnului Serghiescu sunt disponibile în CV-ul anexat acestui raport curent.

Președinte Consiliu de Administrație

Iulian-Florentin Cîrciumaru

**Holde Agri Invest S.A.**

Nr. Reg. Comerțului: J40/9208/2018; CUI 39549730  
Sediul: Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București  
[www.holde.eu](http://www.holde.eu) | [contact@holde.eu](mailto:contact@holde.eu)

Data nașterii

**Bogdan – Catalin Serghiescu**

Date de contact



### Experienta profesionala:

**Holde Agri Invest SA**

Aprilie 2019 - prezent

Holde Agri Invest este un proiect local în sectorul agricol inițiat și cofinanțat de antreprenori și investitori români. Proiectul a început în 2018. În prezent, Holde Agri Invest operează aproximativ 17.000 de hectare de teren în patru județe situate în partea de sud a României. Acțiunile Holde Agri Invest SA sunt listate la Bursa de Valori București (Piata AeRO).

#### **Director General Adjunct**

- coordonarea în numele Holde Agri Invest a unui împrumut sindicalizat de 35.000.000 EUR cu două instituții bancare.
- coordonarea diferitelor departamente ale grupului (Departamentul Operațiuni, Departamentul de Investiții, Departamentul Comercial etc.)
- managementul trezoreriei companiilor membre ale Grupului Holde Agri.
- relația cu investitorii - gestionarea relației cu investitorii privați (întâlniri regulate, rapoarte, atribuții ale companiei în relația cu piața de capital etc.).
- manager de proiect pentru achiziția de societăți (M&A).
- coordonarea unui plasament privat pentru Holde Agri Invest SA
- crearea și gestionarea fluxurilor de numerar și a bugetelor companiei
- reprezentarea companiilor în relațiile cu autoritățile

**ePopriri SRL**

iulie 2014 – aprilie 2019

Companie privată care a creat și implementat prima platformă electronică de comunicare între instanțe și băncile comerciale.

#### **Holde Agri Invest S.A.**

Nr. Reg. Comerțului: J40/9208/2018; CUI 39549730  
Sediul: Intr. Nestorei nr. 1, Corp B, Etaj 10, Sector 4, București  
[www.holde.eu](http://www.holde.eu) | [contact@holde.eu](mailto:contact@holde.eu)

ePopriri SRL este un proiect al Uniunii Naționale a Executorilor Judecătorești .

#### **Manager de proiect**

- stabilirea si mentinerea relatiilor cu terti (banci comerciale si executori judecatoresti )
- realizarea obiectivelor financiare prin prognozarea cerințelor; intocmirea unui buget anual; programare, cheltuieli
- gestionarea relatiei cu stakeholderii
- participarea la fazele de proiectare si testare
- crearea și menținerea documentației de proiect cuprinzătoare
- reprezentarea intereselor organizației

#### **Grupul Cardinal Motors**

ianuarie 2008 – iunie 2014

Grup privat de companii care actioneaza in mai multe sfere de activitate: industria auto, sectorul leasingului, agricultura (ferme de lapte) și imobiliare.

#### **Director Executiv – Reprezentantă Cardinal Motors Ploiești (40 de angajați), Corporate Controller**

- conducerea, planificarea și implementarea politicilor și obiectivelor organizaționale stabilite de Consiliul de Administrație
  - gestionarea activitatilor firmei prin stabilirea de proceduri, responsabilitati si coordonarea activitatii tuturor departamentelor
  - oferirea de consiliere și suport de specialitate tuturor departamentelor
  - analiza si revizuirea rezultatelor financiare , analiza vanzarilor si rapoartelor de activitate asigurandu-se ca obiectivele companiei sunt realizate
  - membru al echipei Vendor Due Diligence în procesul de vânzare al dealer-ului – furnizarea tuturor materialelor din camera de date
- legate de afaceri și a participat la întâlniri periodice cu echipele de due diligence ale cumpărătorului sau potențialii cumpărători
- conducerea si participarea la sedintele de management.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- reprezentarea firmei in relatiile cu autoritatile</li> <li>- negocierea contractelor cu clientii si furnizorii</li> <li>- crearea unei politici de control pentru companiile membre ale grupului</li> <li>- controlul corectitudinii cifrelor prezentate in rapoartele pentru actionari</li> <li>- controlul bugetelor diferitelor departamente/companii</li> <li>- crearea unei politici de control al costurilor</li> <li>- responsabil de calitatea rapoartelor periodice</li> <li>- monitorizarea performantei (tabloul KPIs)</li> <li>- participarea la ședințele consiliului</li> </ul>
<p><b>Bancpost - EFG Eurobank Group</b></p> <p>noiembrie 2006 – ianuarie 2008</p>	<p>Banca comercială, 24.500 de angajati in intreaga lume</p> <p><b>Director de sucursala (5 angajati)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- coordonarea si conducerea activitatii filialei</li> <li>- coordonarea implementarii politicii si reglementarilor bancii in sucursala</li> <li>- deschiderea si inceperea activitatii unei noi filiale; crearea unui portofoliu de credite pentru sucursală</li> <li>- oferirea de feedback membrilor echipei pentru a-și îmbunătăți abilitățile de vânzare</li> <li>- identificarea de noi afaceri locale pe piata prin promovarea si vanzarea produselor pentru persoane fizice si IMM-uri ale băncii</li> <li>- proiectarea ofertelor complete de servicii, negocierea structurilor speciale de comisioane cu aprobarea comitetelor autorizate</li> <li>- furnizarea de informații de piață pentru îmbunătățirea ofertei de produse, organizarea și performanța globală a băncii</li> </ul>

<b>Banca Raiffeisen</b>	Banca comercială, subsidiară a Raiffeisen Zentralbank Österreich AG, a treia bancă din Austria ca mărime
septembrie 2003 - noiembrie 2006	<b>Coordonator vânzări pentru managementul numerarului, ofițer regional de suport pentru vânzări pentru managementul numerarului, analist de credite pentru persoane fizice, ofițer de credite pentru persoane fizice</b>

#### Studii

2005 – 2006	Universitatea Petrol-Gaze din Ploiesti, Departament Management – Marketing, Master in Management Petrol si Gaze
1998 – 2002	Academia de Studii Economice, București - Departamentul de Studii Economice în Limbi Străine, secțiunea franceză
1994 – 1998	Colegiul National Bilingv George Cosbuc , Bucuresti

#### LIMBI

engleză (fluent), franceză (fluent), italiană (fluent), română (nativ)